«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ГМУ «Санаторий «Белоруссия»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Филон А.М.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

**Конкурсные документы на открытый конкурс**

**«Устройство теневого навеса над спортивным залом лит. П ГМУ «Санаторий «Белоруссия» по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, Мисхорский спуск, 2»**

Конкурсные документы включают в себя Приглашение к участию в открытом конкурсе, техническое задание, дефектный акт, настоящую инструкцию.

**1. Требования к составу участников конкурса и их квалификационным данным.**

Участвовать в конкурсе могут подрядчики, удовлетворяющие требованиям Приглашения. Предложения иных участников будут отклонены.

**2. Расходы на участие в открытом конкурсе**

Участник конкурса несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своего предложения.

**3. Разъяснение конкурсных документов**

Юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не позднее пяти календарных дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений вправе обратиться к заказчику с запросом о разъяснении конкурсных документов (без указания лица, направившего запрос). Заказчик не позднее трех календарных дней до истечения срока для подготовки и подачи предложений обязан ответить на запрос о разъяснении конкурсных документов и содержание запроса и ответ на него (без указания лица, направившего запрос).

**4.  Изменение и (или) дополнение конкурсных документов, предложений участников.**

4.1.  Заказчик вправе по собственной инициативе либо по запросу юридического или физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, изменить и (или) дополнить конкурсные документы до истечения срока для подготовки и подачи предложений, за исключением изменения предмета конкурса и требований к предмету конкурса, требований к участникам. При этом срок для подготовки и подачи предложений продлевается и должен составлять не менее десяти календарных дней, а при проведении повторного открытого конкурса - не менее пяти рабочих дней со дня размещения таких изменений и (или) дополнений.

В случае обращения одного или нескольких участников с обоснованной просьбой о продлении срока для подготовки и подачи предложений ГМУ «Санаторий «Белоруссия» вправе продлить этот срок (в период до его истечения).

**5. Официальный язык и обмен документами и сведениями**

5.1. Предложение, подготовленное участником, а также вся корреспонденция и документация, связанные с этим предложением, должны быть написаны на русском языке.

5.2. Обмен документами и сведениями между ГМУ «Санаторий «Белоруссия» и участниками может осуществляться посредством почты или доставки курьером.

6. Участник конкурса имеет возможность обследовать площадку ремонтных работ (обследование площадки ремонтных работ осуществляется в сопровождении сотрудника санатория).

**7. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ЦЕНЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

7.1. Цена предложений участников не может превышать начальную (максимальную) стоимость работ.

7.2. Цена заказа, сформированная по результатам конкурса, является неизменной договорной ценой.

7.3. Ценовая составляющая предложения участников должна быть представлена с приложением всех подтверждающих и обосновывающих документов (предложения (расчеты) Подрядчика о формировании договорной (контрактной) цены и должна включать стоимость всего комплекса выполняемых работ по предмету конкурса, а также налоги, сборы (пошлины) и иные затраты и отчисления, уплачиваемые участником в связи с исполнением договора по предмету конкурса по Объекту.

7.4. Участник должен предоставить обоснованный расчёт цены своего предложения.

**8. Оформление предложения**

Предложение подается участником на бумажном носителе, запечатанное в конверт. На конверте указывается наименование участника, юридический адрес, ИНН и контактный телефон участника. В обязательном порядке на конверте указывается, название процедуры закупки в которой он принимает участие (*например: «Выполнение ремонтных работ номера 104 корпуса №4 ГМУ «Санаторий «Белоруссия»*). Конверт должен быть опечатан (в случае наличия у участника печати).

**9. Подача предложения**

Предложение направляется в ГМУ «Санаторий «Белоруссия», адрес: 298671, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, Мисхорский спуск, д. 2, почтой либо курьером в срок, указанный в приглашении.

Предложение составляется по форме, указанной в конкурсных документах.

Предложение будет регистрироваться секретарем комиссии по проведению процедур закупок товаров (работ, услуг) в день поступления.

**10. Запоздавшие предложения**

После истечения срока для подготовки и подачи предложений, предложения не принимаются.

**11. Изменение и отзыв предложения**

10.1. Участник вправе изменить или отозвать свое предложение до истечения срока для подготовки и подачи предложений.

10.2. После истечения срока для подготовки и подачи предложений не допускается внесение изменений по существу предложения.

**12. Открытие предложений**

12.1. Открытие предложений будут производиться комиссией в сроки, указанные в Приглашении к участию в конкурсе, по следующему адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, Мисхорский спуск, д. 2 в кабинете директора Санатория.

12.2. Все участники, представившие предложения в установленные сроки, или их представители вправе присутствовать при открытии конкурсных предложений.

**13. Оценка данных участников**

13.1. Оценка данных участников будет проведена на стадии до оценки конкурсных предложений.

13.2. Участник, не соответствующий требованиям Приглашения к участию в конкурсе и иной конкурсной документации, отказавшийся подтвердить или не подтвердивший свои данные, может быть отстранен от дальнейшего участия в запросе предложения, а его предложение – отклонено.

13.3.Участником должны быть предоставлены документы, указанные в Приглашении.

**13. Отклонение предложений**

13.1. Предложение будет отклонено, если:

предложение не отвечает требованиям конкурсных документов;

участник, представивший его, отказался исправить выявленные в нем ошибки, включая арифметические, и (или) устранить неточности по предложению заказчика (организатора);

участник, представивший его, не соответствует требованиям к квалификационным данным, указанным в Приглашении и конкурсных документах;

участник, представивший его, внес изменения и (или) дополнения в предложение по истечении срока для подготовки и подачи предложений (за исключением исправления ошибок, включая арифметические, и устранения неточностей по предложению заказчика (организатора);

заказчик (организатор) установит, что участником, представившим его, направлены недостоверные документы и сведения.

13.2. Заказчик оставляет за собой право отклонить все предложения до выбора наилучшего из них.

**14. Оценка предложений и выбор поставщика (подрядчика, исполнителя)**

14.1. Оценка предложений будет проведена в том случае, если два и более предложения соответствуют требованиям Приглашения и конкурсных документов.

**15. КРИТЕРИИ, СПОСОБ ОЦЕНКИ И СРАВНЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

Оценка и сравнение предложений осуществляются комиссией при наличии не менее двух участников, допущенных к оценке и сравнению предложений.

Для оценки и сравнения предложений участников используется бальный способ.

Критерии для выбора победителя конкурса приведены в следующей таблице:

|  |  |
| --- | --- |
| Критерии оценки предложений | Вес критерия оценки |
| **№1.1. Наименьшая цена**  Расчет по формуле: Минимальная цена х 85  Цена участника | 85 баллов |
| **№ 2.1. Срок выполнения работ**.  Расчет по формуле: Минимальный срок х 15  Срок участника | 15 баллов |

**Для критерия № 1.1:**

Количество баллов, присвоенных предложению i-го участника в соответствии с критериями оценки из *стоимостной группы*, определяется по формуле:

ИСi = (ЦПmin / ЦПi) х Уск

где ЦПmin - наименьшая цена предложения из предложений участников, допущенных к оценке и сравнению предложений;

ЦПi - цена предложения i-го участника, предложение которого оценивается;

Уск - удельный вес критерия оценки из стоимостной группы.

**Для критерия № 2.1:**

Количество баллов, присвоенных предложению i-го участника в соответствии с критериями оценки из *нестоимостной группы* по ее наименьшему значению, определяется по формуле:

НЦБi = Унск  (Кmin / Кi),

где Унск - удельный вес критерия оценки из нестоимостной группы;

Кmin - минимальное значение критерия оценки, определенное комиссией) на основании соответствующих сведений, содержащихся в предложениях участников, допущенных к оценке и сравнению предложений;

Кi - значение критерия оценки, определенное комиссией на основании соответствующих сведений, содержащихся в предложении i-го участника.

**Итоговое количество баллов**, присвоенных предложению i-го участника, определяется по формуле

ИБi = (ИСi х Ус / 100) + (ИНi х Унс / 100),

где ИБi - итоговое количество баллов, присвоенных предложению i-го участника;

ИСi - итоговое количество баллов, присвоенных предложению i-го участника в соответствии с критериями оценки из стоимостной группы;

Ус - удельный вес стоимостной группы критериев оценки;

ИНi - итоговое количество баллов, присвоенных предложению i-го участника в соответствии с критериями оценки из нестоимостной группы;

Унс - удельный вес нестоимостной группы критериев оценки;

**16. ДОГОВОР**

Договор с участником-победителем заключается на условиях, указанных в конкурсных документах, предложении этого участника и протокола Оценки и сопоставления поступивших предложений.

Не допускается изменение условий договора, за исключением случаев, установленных законодательством.

Приложение:

Приглашение к участию в открытом конкурсе.

Форма предложения на участие в открытом конкурсе.

Проект договора.

Техническое задание.

Дефектный акт.

Главный инженер С.А. Сагоян

Инженер-строитель Е.С. Исакова

Секретарь комиссии П.О. Бойко

На бланке участника закупки

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ (заявка)**

**на участие в открытом конкурсе**

**по закупке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ГМУ «Санаторий «Белоруссия»**

1. Сведения об участнике:

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование организации / индивидуального предпринимателя |  |
| ОГРН / ОГРНИП |  |
| ИНН /КПП |  |
| Юридический адрес: |  |
| Фактический адрес: |  |
| Телефон, Е-mail  Контактное лицо |  |
| Банковские реквизиты |  |
| Руководитель |  |

2. К поставке (выполнению работ, оказанию услуг) предлагаются следующие работы (товары, услуги) согласно установленным требованиям заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Цена предложения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с порядком, указанным в п.7. Конкурсной документации.

4. Срок выполнения работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

5. Гарантийный срок на товар/выполненные работы/ услуги \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Настоящее предложение действительно до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

7. Контактное лицо и его телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

8. К предложению прилагаются документы, согласно Приглашению к участию в открытом конкурсе и Конкурсной документации.

ФИО

Подпись

Печать

Дата

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА ПОДРЯДА №**

г. Ялта, пгт. Кореиз, Республика Крым \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

**Государственное медицинское учреждение "Санаторий «Белоруссия»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Филона Андрея Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, согласно Протоколу №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить по заданию Заказчика следующие ремонтные работы **«Текущий ремонт фасада цокольного этажа корпуса №5 ГМУ «Санаторий «Белоруссия»** по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, Мисхорский спуск, 2 (далее – Работы).

* 1. Перечень работ предусмотрен Локальным сметным расчетом – Приложение №1 к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

В Перечень работ входит приобретение необходимых материалов для ремонтных работ, в том числе :

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. 1.3. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, а именно предоставить доступ к месту выполнения Работ, согласно п.1.1. Договора, принять их результат и оплатить выполненную Подрядчиком работу.

1.4. Работы по договору осуществляются силами и средствами Подрядчика. По усмотрению Подрядчика для выполнения работ могут привлекаться третьи лица. В этом случае Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за результаты их работы, а цена договора увеличению не подлежит.

1.5. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

1.6. Качество Работ должно соответствовать государственным стандартам, СНиП и иным обязательным требованием, а также результат Работ должен соответствовать обычно предъявляемым требованиям к работам такого рода.

1. **Стоимость работ**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В случае если Подрядчик в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации не облагается налогом на добавленную стоимость, в настоящем пункте указывается: НДС не предусмотрено) и определяется по Локальному сметному расчету, утвержденному заказчиком (Приложение № 1 к договору).

2.2 Работы выполняются из материалов, приобретенных Подрядчиком, согласно Локальному сметному расчету. Стоимость материалов входит в стоимость работ по Договору, согласно п.2.1. Договора.

2.3. При возникновении необходимости проведения дополнительных работ, по данному Договору, Подрядчик уведомляет Заказчика о такой необходимости в письменном виде.

2.4. Цена договора в течение срока его действия не может быть изменена и должна соответствовать смете, являющейся приложением к настоящему договору.

2.5. Порядок оплаты: безналичный расчет за фактически выполненные работы производится после подписания Сторонами актов приемки выполненных работ, формы КС-2, КС-3, в соответствии с Графиком финансирования (Приложение №2 к настоящему Договору).

1. **Сроки выполнения работ.**
   1. 3.1. Срок выполнения работ по Договору:

- Начало работ: с даты заключения договора.

- Окончание работ: не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

3.2. Если Подрядчик не приступает к работе в срок, установленный п.3.1. настоящего Договора, или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

1. **Обязанности сторон**
   1. **4.1. Обязанности Подрядчика:** 
      1. 4.1.1. Выполнить работы по ремонту в соответствии с заданием Заказчика, согласно ГОСТ и СНиП, а также в соответствии с Локальным сметным расчетом (Приложение №1 к Договору), определяющим стоимость работ.

4.1.2. Выполнить Работы в течение срока, указанного в настоящем Договоре.

* + 1. 4.1.3. До начала Работ проинструктировать своих работников по специфике работы Заказчика, ознакомить с инструкциями по технике безопасности, охране труда, противопожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности и другими инструкциями и правилами, действующими на территории Заказчика, а также условиями настоящего Договора.
    2. 4.1.4. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований ГОСТ и СНиП, правил техники безопасности, а также законодательных актов об охране окружающей среды. Все используемые материалы должны соответствовать нормам пожарной безопасности, иметь соответствующие сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

4.1.5. Выполнять требования СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», требования действующего законодательства по пожарной безопасности, соблюдение природоохранных мероприятий в условиях действующего предприятия.

* + 1. 4.1.6. Немедленно известить Заказчика либо его представителя и в случае необходимости приостановить работы при обнаружении:

- дефектов и неучтенных техническим заданием видов работ;

* возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
* иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих достоверности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.
  + 1. 4.1.7. Обеспечить выполняемые работы строительной техникой, материалами, оборудованием и инструментом.
    2. 4.1.8. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.1.9. Информировать Заказчика, в том числе по конкретным запросам Заказчика, о состоянии дел по исполнению настоящего Договора;

4.1.10. Выполнять указания и требования Заказчика, в том числе исправлять, дополнять либо иным образом дорабатывать результат работ, если такие указания и требования не противоречат условиям настоящего договора;

4.1.11. Выполнять работы в соответствии с законодательством Российской Федерации и предпринимать все практические шаги, обеспечивающие соответствие законодательству Российской Федерации всех своих действий;

4.1.12. Технология работы, применяемая Подрядчиком, должна соответствовать обязательным нормам и требованиям, установленным законодательством Российской Федерации***.***

4.1.13. Проходить у Заказчика вводный инструктаж по охране труда всеми работниками Подрядчика, выполняющими работы на территории Заказчика, до начала работ.

**4.2. Подрядчик вправе:**

3.3.1. Привлекать к выполнению Работ третьих лиц при условии уведомления об этом Заказчика. Подрядчик обязан нести ответственность перед Заказчиком за действия и/или бездействие субподрядчиков как за свои собственные.

* 1. **Обязанности Заказчика:**

4.3.1. Предоставить Подрядчику, в период выполнения работ по настоящему договору, беспрепятственный доступ персонала Подрядчика, на территорию санатория, согласно согласованного списка.

4.3.2. Производить приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, установленном настоящим договором и действующим законодательством РФ.

4.2.3. Немедленно информировать Подрядчика обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему договору.

* + 1. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

**4.4. Заказчик вправе:**

4.4.1. Во всякое время проверять ход и качество выполняемой работы, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

4.4.2. Заказчик назначает лицо, осуществляющее технический надзор, определяет и письменно уведомляет Подрядчика о назначении такого лица и его функций, с разъяснениями последствий его действий для Подрядчика.

4.4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору поручить выполнение обязательства третьим лицам за разумную цену или выполнить его своими силами и потребовать от Подрядчика возмещения понесенных необходимых расходов и других убытков.

4.4.4. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случае, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к установленному сроку становится явно невозможным.

1. **Сдача и приемка работ.**

5.1. Подрядчик сообщает Заказчику о готовности к сдаче результата выполненных по настоящему договору работ, а Заказчик обязан, в трехдневный срок, приступить к приемке выполненных работ.

5.2. После завершения работ Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ с комплектом отчетной документации, предусмотренной заданием и условиями Договора в 2-х экземплярах, а также счет на оплату за выполненные работы, согласно договору.

5.3. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан осмотреть и принять выполненные работы (результат работ) в присутствии Подрядчика, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат работ, или любых недостатков работ немедленно заявить об этом Подрядчику. При этом все обнаруженные при приемке недостатки результата работ должны быть внесены Заказчиком в акт сдачи-приемки выполненных работ либо оговорена возможность последующего предъявления требования об их устранении.

5.4. Требования Заказчика об устранении недостатков результата работ предъявляются Подрядчику путем направления последнему письменного мотивированного отказа в приемке результата работ с требованием об устранении недостатков.

5.5. Подрядчик обязан безвозмездно устранить недостатки результата работ в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения от Заказчика письменного требования об этом, если иной срок не будет установлен соглашением Сторон.

5.6. После устранения недостатков результата Работ их приемка Заказчиком происходит в соответствии с пунктом 5.5. настоящего договора.

5.7. При обнаружении Заказчиком после приемки скрытых недостатков результата работ, то есть таких, которые не могли быть выявлены при обычном способе приемки, он должен сообщить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения. В этом случае Подрядчик обязан за свой счет устранить эти недостатки в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения от Заказчика письменного требования об этом, если иной срок не будет установлен соглашением Сторон, и (или) возместить Заказчику соответствующие убытки в полном объеме.

**6. Гарантия качества на выполненные работы**

6.1 Гарантийный срок составляет 24 (двадцать четыре) месяца со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ. Результат работ должен в течение всего гарантийного срока соответствовать условиям Договора, а также Техническому заданию, при наличии. Гарантия качества результата работ распространяется на все составляющие результата работ.

6.2. Течение гарантийного срока начинается со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты), то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов). Устранение недостатков (дефектов) осуществляется Подрядчиком за свой счет без последующей компенсации Заказчиком расходов на устранение недостатков (дефектов). Наличие недостатков (дефектов) и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

6.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков (дефектов), Заказчик подписывает акт в одностороннем порядке, при этом такой акт будет являться достаточным основанием для устранения недостатков Подрядчиком.

1. **Ответственность сторон.**

7.1. При нарушении Подрядчиком сроков начала и (или) окончания работ, срока сдачи Заказчику результата Работ, равно как и сроков устранения недостатков и (или) доработки результата работ согласно условий настоящего договора, Заказчик вправе требовать от Подрядчика выплаты пени в размере 0,1 % от стоимости работ по настоящему договору, за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости работ, а Подрядчик обязан выполнить указанное требование.

7.2. При нарушении Заказчиком сроков оплаты работ Подрядчик вправе требовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы просроченного платежа, а Заказчик обязан выполнить указанное требование.

7.3. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленного оборудования и материалов, а также за предоставление оборудования, обремененного правами третьих лиц и обязуется возместить Заказчику убытки, причиненные в результате обстоятельств, указанных в настоящем пункте.

7.4. Сторона, которой причинены убытки в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору другой Стороной, вправе требовать от этой Стороны возмещения убытков в полной сумме сверх пени, обусловленной п.п.7.1. 7.5. настоящего Договора.

7.6. В случаях, прямо не предусмотренных настоящим договором, за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Стороны от выполнения принятых на себя обязательств.

**8. Риск случайной гибели результата работ, оборудования и материалов**

8.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения оборудования и материалов несет Подрядчик.

8.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата Работ несет Подрядчик до момента подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ.

1. **Изменение условий договора. Разрешение споров**
   1. Любые изменения условий Договора согласовываются сторонами и оформляются в виде дополнительных соглашений или актов к настоящему Договору.

9.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

Сторона, права которой нарушены, до обращения в арбитражный суд обязана предъявить другой Стороне претензию с изложением своих требований. Срок для ответа на претензию - 20 календарных дней со дня ее получения.

9.3. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, а также в претензионном порядке, то они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Крым.

1. **Форс-мажорные условия.**

10.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор)

10.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, одна из Сторон по Договору, в течение 5 (пяти) дней, в письменном виде, извещает другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств, при этом действие Договора приостанавливается на время действия таких обстоятельств и их последствий и восстанавливается после прекращения их действия. Нарушение указанного срока (5 дней) лишает Сторону права ссылаться на эти обстоятельства в дальнейшем.

10.3. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий свыше 30 (тридцати) дней, стороны имеют право отказаться от дальнейшего выполнения взятых на себя обязательств и расторгнуть договор. За 10 (десять) дней до расторжения договора стороны осуществляют полный расчет по взаимным обязательствам и производят соответствующие выплаты.

1. **Прекращение договорных отношений**

11.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон либо в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при условии письменного уведомления контрагента о расторжении не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты предполагаемого расторжения.

1. **Особые условия**
   1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные договором, считается действительной, если она подтверждена сторонам в письменной форме в виде дополнительного соглашения.
   2. Любые уведомления по настоящему договору даются в письменной форме в виде телекса, факсимильного сообщения, письма по электронной почте или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу.
   3. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются нормативными актами и нормами действующего законодательства РФ.
   4. Права и обязанности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с ГК РФ.
   5. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.
   6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

12.7. Стороны соглашаются в том, что с даты подписания настоящего договора все права на созданную в соответствии с настоящим договором интеллектуальную собственность в полном объеме принадлежат Заказчику.

12.8. С момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки результата работ, выполняемых по настоящему договору, Подрядчик передает Заказчику в полном объеме все исключительные права на использование результата работ по усмотрению Заказчика в любой форме и любым не противоречащим закону способом.

12.9. Названия статей настоящего договора не ограничивают, не меняют и не влияют на смысл настоящего договора.

12.10. Во всем остальном, что прямо не урегулировано условиями настоящего договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

1. **Срок действия договора**
   1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.
   2. Настоящий договор действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

Приложение № 1 Локальный сметный расчет.

1. **Адреса и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик: Государственное медицинское**  учреждение «Санаторий «Белоруссия» | **Подрядчик:** |
| Юр. адрес: 298671, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, Мисхорский спуск, д.2  ОГРН 1159102036741  ИНН 9103065334/КПП 910301001  р/с № 40603810422478000001  в Банке ВТБ (ПАО),  корр. счет № 30101810145250000411  БИК 044525411  Тел.: (3654) 24 44 11; 24 44 50  e-mail: [secretary@belorussia-crimea.ru](mailto:secretary@belorussia-crimea.ru)  **Директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **А.М. Филон** |  |